

## **ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ**

### **Τροποποιητικά νομοσχέδια σε σχέση με τον «Νόμο που προνοεί για την Έκδοση Καλυμμένων Αξιογράφων από Εγκεκριμένα Ιδρύματα και τη Διεξαγωγή Εργασιών Καλυμμένων Αξιογράφων από Ιδρύματα με Υποχρεώσεις Καλυμμένων Αξιογράφων»,**

#### **Α. Ο περί Τραπεζικών Εργασιών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2010**

Σκοπός της τροποποίησης των περί Τραπεζικών Εργασιών Νόμων του 1997 έως (Αρ.2) του 2009 είναι για να διασφαλιστεί η αποτελεσματική εφαρμογή των διατάξεων που περιέχονται στο νομοσχέδιο με τίτλο «Νόμος που προνοεί για την Έκδοση Καλυμμένων Αξιογράφων από Εγκεκριμένα Ιδρύματα και τη Διεξαγωγή Εργασιών Καλυμμένων Αξιογράφων από Ιδρύματα με Υποχρεώσεις Καλυμμένων Αξιογράφων» (ο οποίος στο εξής θα αναφέρεται ως «Ο περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμος») και για να διευκρινιστεί, χωρίς την ανάγκη καταφυγής σε ερμηνευτικούς κανόνες, η αλληλεπίδραση αυτών των διατάξεων με υφιστάμενες διατάξεις του κυπριακού δικαίου.

Συγκεκριμένα, τροποποιούνται τα άρθρα των περί Τραπεζικών Εργασιών Νόμων του 1997 έως (Αρ.2) του 2009 που αφορούν το τραπεζικό απόρρητο, τα μέτρα εξυγίανσης που εφαρμόζονται σε τράπεζα, καθώς επίσης και άρθρα για την εκκαθάριση και τη διάλυση τράπεζας.

Ως εκ τούτου, στο νομοσχέδιο περιλαμβάνονται οι εξής τροποποιήσεις:

**Άρθρο 33:** Εισάγεται νέο εδάφιο (12) στο άρθρο 33 το οποίο κρίνεται από πλευράς Κεντρικής Τράπεζας απαραίτητο για να μην θιχτούν οι απαιτήσεις των πιστωτών καλύμματος, σε περίπτωση που λαμβάνονται μέτρα εξυγίανσης από μια τράπεζα. Δηλαδή ενώ το άρθρο 33 αναφέρει τη λήψη διαφόρων μέτρων εξυγίανσης που μπορούν να ληφθούν από τράπεζες, το εδάφιο (12) αναφέρει ότι σε περίπτωση που ληφθούν μέτρα εξυγίανσης από τράπεζα που είναι ίδρυμα με υποχρεώσεις καλυμμένων αξιογράφων, τότε θα τηρηθεί το άρθρο 75 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου κατά τρόπο που να μην θίγει τα συμφέροντα των πιστωτών καλύμματος, όπως θα συνέβαινε ίσως στην περίπτωση άλλων πιστωτών της τράπεζας.

**Άρθρο 33Α:** Προστίθεται νέα επιφύλαξη στο τέλος του άρθρου 33Α με τρεις υποπαράγραφους. Η υποπαράγραφος (α) είναι αναγκαία διότι το κάλυμμα διαχωρίζεται από τις υπόλοιπες εργασίες της τράπεζας σε περίπτωση εκκαθάρισης. Επομένως οι έννοιες που αναφέρονται στον περί Εταιρειών Νόμο θεωρούνται ότι δεν περιέχουν τα στοιχεία ενεργητικού που περιλαμβάνονται στο κάλυμμα.

Για την υποπαράγραφο (β), το άρθρο 216 του περί Εταιρειών Νόμου, αναφέρει ότι όταν καταχωρηθεί αίτηση για να τεθεί υπό εκκαθάριση μια εταιρεία, στο

διάστημα που μεσολαβεί μέχρι την έκδοση Διατάγματος εκκαθάρισης από το Δικαστήριο, οποιαδήποτε διάθεση της ιδιοκτησίας της εταιρείας θεωρείται άκυρη, εκτός αν το Δικαστήριο διατάξει διαφορετικά. Η υποπαράγραφος (β), αναφέρει ότι δεν θα θεωρείται άκυρη η οποιαδήποτε εισαγωγή στοιχείων στο κάλυμμα από το διαχειριστή, σύμφωνα με το άρθρο 216 του περί Εταιρειών Νόμου, που θα γίνεται με βάση των περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμο, στο διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας υποβολής αίτησης για εκκαθάριση του πιστωτικού ιδρύματος μέχρι την ημερομηνία έκδοσης απόφασης για την εν λόγω εκκαθάριση.

Για την υποπαράγραφο (γ), το άρθρο 300 του περί Εταιρειών Νόμου καθορίζει τη σειρά προτεραιότητας για πληρωμές που πρέπει να γίνουν όταν μια εταιρεία τίθεται υπό εκκαθάριση. Σύμφωνα με το άρθρο 40(3) του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου, μόλις γίνει ο διαχωρισμός του καλύμματος, ο διαχειριστής (i) θα πληρώσει στο κάλυμμα ποσό ίσο με το αποθεματικό αν υπάρχει, (ii) θα πληρώσει στο κάλυμμα ποσό από τις δόσεις των δανείων και (iii) θα πληρώσει στο κάλυμμα οποιοδήποτε άλλο αποθεματικό αν υπάρχει, χωρίς να επηρεάζονται οι διατάξεις του άρθρου 300 του περί Εταιρειών Νόμου.

**Άρθρο 33Κ:** Το άρθρο 33Κ αναφέρεται στο δικαίωμα πιστωτών εταιρείας να ζητήσουν συμψηφισμό της απαίτησης τους με την απαίτηση της τράπεζας, εφόσον ο συμψηφισμός αυτός επιτρέπεται από τη σύμβαση που έχει συναφθεί μεταξύ του πιστωτή και της τράπεζας. Το άρθρο αυτό τροποποιείται κατά τρόπο που να εφαρμόζεται το άρθρο 40(4) του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου, το οποίο αφορά το συμψηφισμό καλυπτικού περιουσιακού στοιχείου με απαίτηση του προσώπου έναντι του οποίου το καλυπτικό περιουσιακό στοιχείο υφίσταται ως άνοιγμα, ο οποίος συμψηφισμός διενεργείται όταν υπάρχει υπόλοιπο από τον συμψηφισμό οποιωνδήποτε άλλων απαιτήσεων του πιστωτικού ιδρύματος

**Άρθρο 33Ξ:** Το νέο άρθρο 33Ξ προβλέπει ότι δεν θα διαλύεται η τράπεζα που είναι ίδρυμα με υποχρεώσεις καλυμμένων αξιογράφων, μετά την πλήρη εκκαθάριση των υποθέσεων της, όπως προβλέπει ο περί Εταιρειών Νόμος, παρά μόνο όταν η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου τερματίσει το διορισμό διαχειριστή εργασιών καλυμμένων αξιογράφων.

## **Β. Ο περί της Μεταβίβασης Τραπεζικών Εργασιών και Εξασφαλίσεων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2010.**

Σκοπός του νομοσχεδίου είναι η τροποποίηση δύο άρθρων, για να συνάδει με τον περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμο με στόχο να καταστεί δυνατή, η μεταβίβαση του καλύμματος και των υποχρεώσεων έναντι των πιστωτών καλύμματος από εξαγορασθείσα τράπεζα που έχει εκδώσει καλυμμένα αξιογραφα ως εγκεκριμένο πιστωτικό ίδρυμα, σε αποκτώσα τράπεζα.

Ειδικότερα, το παρόν νομοσχέδιο

**Άρθρο 2:** Συμπεριλαμβάνει στον ορισμό «μεταβιβαζόμενες εργασίες και επιχείρηση της εξαγορασθείσας τράπεζας» και το κάλυμμα για να μπορεί να διενεργηθεί όπου χρειάζεται, η μεταβίβαση.

**Άρθρο 5(β):** Εισάγεται επιφύλαξη αμέσως μετά την παράγραφο (β) με την οποία παρέχεται η ευχέρεια στον κάτοχο μετρητών που χρησιμοποιούνται ως εξασφάλιση, να διατηρήσει το δεσμευμένο λογαριασμό του στην εξαγορασθείσα τράπεζα, νοουμένου ότι αυτή θα συνεχίσει τις εργασίες της και νοουμένου ότι θα παρέχει ισόποση εξασφάλιση στην αποκτώσα τράπεζα. Αυτό κρίνεται απαραίτητο για τις περιπτώσεις που ο κάτοχος έχει για παράδειγμα στεγαστικό δάνειο, που έχει περιληφθεί στο κάλυμμα, το οποίο εξασφαλίζεται τόσο με υποθήκη ακίνητης ιδιοκτησίας όσο και με δέσμευση μετρητών.

### **Γ. Ο περί Εταιρειών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2010**

Σκοπός του νομοσχεδίου είναι η εισαγωγή σχετικών διατάξεων στο βασικό Νόμο κατά τρόπο που να εξαιρείται από τις διατάξεις του περί Εταιρειών Νόμου η εγγραφή των επιβαρύνσεων των καλυμμένων αξιογράφων (δηλαδή του καλύμματος). Παράλληλα θα διευκολύνεται η επαλήθευση χρεών στις περιπτώσεις όπου ίδρυμα με υποχρεώσεις καλυμμένων αξιογράφων είναι υπό εκκαθάριση.

Ως εκ τούτου τροποποιείται:

**Άρθρο 90(9)(α):** Το εν λόγω άρθρο τροποποιείται κατά τρόπο που να εξαιρούνται της εγγραφής στον Έφορο Εταιρειών οι επιβαρύνσεις των καλυμμένων αξιογράφων από τα εγκεκριμένα ιδρύματα που έχουν εκδώσει καλυμμένα αξιόγραφα.

**Άρθρο 298Α:** Εισάγεται το νέο άρθρο 298Α όπου τονίζεται ότι δεν υποβάλλονται ατομικά αξιώσεις με βάση καλυμμένα αξιόγραφα, αλλά μόνο μέσω διαχειριστή καλυμμένων αξιογράφων όπου υποβάλλονται συνολικά οι απαιτήσεις των πιστωτών με βάση τα καλυμμένα αξιόγραφα, προς τον εκκαθαριστή του πιστωτικού ιδρύματος.

### **Δ. Ο περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2010**

Σκοπός του νομοσχεδίου η αποτελεσματική εφαρμογή του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου ώστε να καθίσταται ατελής η μεταβίβαση, από ένα πιστωτικό ίδρυμα σε άλλο, καλυπτικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία εξασφαλίζονται επί ακίνητης ιδιοκτησίας και που περιλαμβάνονται στο κάλυμμα, όπως ορίζεται

στον περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμο, νοουμένου ότι έχει αρχίσει η διαδικασία διάλυσης του εν λόγω πιστωτικού ιδρύματος.

Ως εκ τούτου τροποποιείται:

**Άρθρο 7Γ:** Εισάγεται νέο άρθρο 7Γ στο οποίο αναφέρεται ότι δεν επιβάλλεται ή εισπράττεται κανένα τέλος δυνάμει της παραγράφου (ε) του Κεφαλαίου 4 του Πίνακα του βασικού Νόμου, για τη μεταβίβαση καλυπτικών περιουσιακών στοιχείων, τα οποία εξασφαλίζονται επί ακίνητης περιουσίας, από το διαχειριστή εργασιών καλυμμένων αξιογράφων, στην περίπτωση έναρξης διαδικασίας διάλυσης η ύπαρξη της οποίας θα βεβαιώνεται από την Αρμόδια Αρχή, όπως ορίζεται στον περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμο.

Είναι σημαντικό να τονιστεί ότι ο νομοθέτης αποσκοπούσε στην παροχή ατελούς μεταβίβασης των καλυπτικών περιουσιακών στοιχείων μόνο στη περίπτωση έναρξης διαδικασίας διάλυσης του πιστωτικού ιδρύματος και σε καμία άλλη περίπτωση.

#### **Ε. Ο περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2010**

Σκοπός του νομοσχεδίου είναι η τροποποίηση του βασικού Νόμου ώστε να συνάδει με τον περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμο, με την εισαγωγή σε αυτόν του ορισμού του «διαχειριστή καλυμμένων αξιογράφων» και τη νομιμοποίηση του για μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων που είναι στο κάλυμμα, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του. Κατ' αυτόν τον τρόπο θα είναι δυνατή η έκδοση σχετικού Διατάγματος του Υπουργικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 12(6) του βασικού Νόμου, για προσθήκη της ειδικής απαγόρευσης μεταβίβασης από πρόσωπο άλλο από το διαχειριστή καλυμμένων αξιογράφων.

Συγκεκριμένα:

**Άρθρο 2:** Στο άρθρο αυτό εισάγεται ο ορισμός του διαχειριστή καλυμμένων αξιογράφων όπως αυτός ορίζεται στον περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμο του 2010.

#### **ΣΤ. Ο περί Συνεργατικών Εταιρειών (Τροποποιητικός) (Αρ.2) του Νόμος του 2010**

Σκοπός του νομοσχεδίου είναι η τροποποίηση άρθρων, για να συνάδουν με τον περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμο.

Συγκεκριμένα:

**Άρθρο 12B(1):** Τροποποιείται ο βασικός νόμος με την προσθήκη νέου άρθρου 12B(1) με το οποίο επεκτείνεται η εφαρμογή του άρθρου 12A(4) και (5) και στην έκδοση καλυμμένων αξιογράφων από Συνεργατικά Πιστωτικά Ιδρύματα (ΣΠΙ). Βάσει του άρθρου αυτού, ΣΠΙ δύναται, εφόσον παρέχει σχετική εξουσιοδότηση το καταστατικό του, να εκδίδει αξιόγραφα με όρους που αποφασίζονται από την επιτροπεία του και εγκρίνονται από τον Έφορο.

**Άρθρο 12B(2):** Εισάγεται νέο άρθρο 12(B)(2) το οποίο προβλέπει ότι δεν απαιτείται η εγγραφή του κάλυμματος στον Έφορο από ΣΠΙ που εκδίδει καλυμμένα αξιόγραφα και ότι το κάλυμμα είναι έγκυρο σε ότι αφορά τον εκκαθαριστή και οποιοδήποτε πιστωτή του ΣΠΙ.

**Άρθρο 12B(3):** Το εδάφιο αυτό επεκτείνει την εφαρμογή όλων των νέων διατάξεων που περιλαμβάνονται στο νομοσχέδιο και σε ΣΠΙ, περιουσιακά στοιχεία των οποίων περιλαμβάνονται σε κάλυμμα το οποίο αφορά την έκδοση καλυμμένων αξιογράφων από άλλο πιστωτικό ίδρυμα.

**Άρθρο 41Θ:** Τροποποιείται το άρθρο 41Θ του βασικού νόμου ώστε να αίρεται η υποχρέωση τήρησης του απορρήτου για σκοπούς του άρθρου 73 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου το οποίο προνοεί ότι πρόσωπο, το οποίο αποκαλύπτει σε εξουσιοδοτημένο λήπτη (αρμόδια αρχή, επόπτη καλυμμένων αξιογράφων, διαχειριστή εργασιών καλυμμένων αξιογράφων κλπ) πληροφορίες σχετικά με τις εργασίες καλυμμένων αξιογράφων ή σχετικά με καλυπτικό περιουσιακό στοιχείο, δεν υπέχει οποιαδήποτε ευθύνη έναντι οποιουδήποτε προσώπου, εάν η αποκάλυψη έχει γίνει καλή τη πίστει με σκοπό την εκτέλεση των καθηκόντων του λήπτη.

**Άρθρο 45:** Τροποποιείται το άρθρο 45 του βασικού νόμου ώστε οι πιστωτές κάλυμματος, δηλαδή οι κάτοχοι καλυμμένων αξιογράφων να δύνανται να υποβάλλουν τις απαιτήσεις τους στον εκκαθαριστή του ΣΠΙ μόνο σε συνολική βάση και μέσω του διαχειριστή καλυμμένων αξιογράφων.

**Άρθρο 48:** Τροποποιείται το άρθρο 48 του βασικού νόμου ώστε ΣΠΙ που είναι ίδρυμα με υποχρεώσεις καλυμμένων αξιογράφων να μην διαλύεται, παρά το ότι εκκαθαρίστηκαν πλήρως οι υποθέσεις του, προτού ο Έφορος τερματίσει το διορισμό διαχειριστή εργασιών καλυμμένων αξιογράφων.

**Άρθρο 49Δ:** Τροποποιείται το άρθρο 49Δ του βασικού νόμου ώστε στα μεταφερόμενα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε περίπτωση συγχώνευσης μεταξύ ΣΠΙ να συμπεριλαμβάνεται και το κάλυμμα και οι υποχρεώσεις έναντι των πιστωτών κάλυμματος.

## **ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Το υπό αναφορά νομοσχέδιο εισάγει νέο ορισμό του διαχειριστή καλυμμένων αξιογράφων με σκοπό τη νομιμοποίηση του για μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων που είναι στο κάλυμμα στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του, όπως ορίζονται στον περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμο του 2010.

**ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΤΙΤΛΟ ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙ  
ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΝΟΜΟ**

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

- Συνοπτικός τίτλος. 1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Εταιρειών Νόμος του 2010 και θα  
Κεφ. 113 διαβάζεται μαζί με τον περί Εταιρειών Νόμο.  
9 του 1968  
76 του 1977  
17 του 1979  
105 του 1985  
198 του 1986  
19 του 1990  
46(I) του 1992  
96(I) του 1992  
41(I) του 1994  
15(I) του 1995  
21(I) του 1997  
82(I) του 1999  
149(I) του 1999  
2(I) του 2000  
135(I) του 2000  
51(I) του 2000  
76(I) του 2001  
70(I) του 2003  
167(I) του 2003  
92(I) του 2004  
24(I) του 2005  
29(I) του 2005  
130(I) του 2005  
70(I) του 2007  
71(I) του 2007  
131(I) του 2007  
186(I) του 2007  
87(I) του 2008  
41(I) του 2009  
49(I) του 2009  
99(I) του 2009  
42(I) του 2010

- Τροποποίηση του 2. Η παράγραφος (α) του εδαφίου (9) του άρθρου 90 του βασικού Νόμου

- άρθρου 90 του  
βασικού νόμου. τροποποιείται με διαγραφή της άνω τελείας μετά τη λέξη «ιδιοκτησίας» (τρίτη γραμμή) και την προσθήκη της φράσης «και επιβάρυνση επί του καλύμματος κατά τα οριζόμενα του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου».
- Προσθήκη νέου  
άρθρου 298Α του  
βασικού νόμου.  
.....(Ι) του 2010
3. Ο βασικός Νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, μετά το άρθρο 298 αυτού, του ακόλουθου νέου άρθρου:
- «298Α. Οι πιστωτές καλύμματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου του 2010, δεν δύνανται να υποβάλλουν ατομικά τις απαιτήσεις τους στον εκκαθαριστή. Το δικαίωμα υποβολής απαίτησης στον εκκαθαριστή παρέχεται μόνο στον διαχειριστή καλυμμένων αξιογράφων, όπως ορίζεται στο άρθρο 2 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου του 2010, ο οποίος υποβάλει στον εκκαθαριστή τις απαιτήσεις των πιστωτών σε συνολική βάση.»
- Έναρξη ισχύος του  
παρόντος Νόμου
3. Ο παρών Νόμος τίθεται σε ισχύ την ημερομηνία δημοσίευσής του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.



**ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Σκοπός του παρόντος νομοσχεδίου είναι η εισαγωγή σχετικών διατάξεων στο βασικό Νόμου κατά τρόπο που να μην απαιτείται εγγραφή του καλύμματος στον Έφορο Εταιρειών και επίσης να διευκολύνεται η επαλήθευση χρεών στις περιπτώσεις όπου ίδρυμα με υποχρεώσεις καλυμμένων αξιογράφων είναι υπό εκκαθάριση.

Πέτρος Κληρίδης  
Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΝΟΜΟΥΣ  
ΤΟΥ 1985 ΜΕΧΡΙ (ΑΡ.1) ΤΟΥ 2010**

**Συνοπτικός**

**Τίτλος**  
22 του 1985  
68 του 1987  
190 του 1989  
8 του 1992  
22(Ι) του 1992  
140(Ι) του 1999  
140(Ι) του 2000  
171(Ι) του 2000  
8(Ι) του 2001  
123(Ι) του 2003  
124(Ι) του 2003  
144(Ι) του 2003  
5(Ι) του 2004  
170(Ι) του 2004  
230(Ι) του 2004  
23(Ι) του 2005  
49(Ι) του 2005  
76(Ι) του 2005  
29(Ι) του 2007  
37(Ι) του 2007  
177(Ι) του 2007  
104(Ι) του 2009  
124(Ι) του 2009  
85(Ι) του 2010

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Συνεργατικών Εταιρειών (Τροποποιητικός) (Αρ.2) Νόμος του 2010 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Συνεργατικών Εταιρειών Νόμους του 1985 μέχρι (Αρ. 1) του 2010 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Συνεργατικών Εταιρειών Νόμοι του 1985 μέχρι (Αρ.2) του 2010.

2. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη του ακόλουθου νέου άρθρου 12B μετά το άρθρο 12A:

Έκδοση  
καλυμμένων  
αξιογράφων  
από  
συνεργατικά  
πιστωτικά  
ιδρύματα

12B. (1) Οι διατάξεις των εδαφίων (4) και (5) του άρθρου 12A εφαρμόζονται σε σχέση με την έκδοση καλυμμένων αξιογράφων με βάση τον περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμο από εγγεγραμμένη εταιρεία που ασκεί εργασίες συνεργατικού πιστωτικού ιδρύματος.

(2) Κάλυμμα κατά την έννοια του άρθρου 2 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου το οποίο συνιστά επιβάρυνση προς όφελος των πιστωτών καλύμματος σε σχέση με καλυμμένα αξιόγραφα που εκδίδονται κατά τα οριζόμενα στον πιο πάνω Νόμο από εγγεγραμμένη εταιρεία που ασκεί εργασίες συνεργατικού πιστωτικού ιδρύματος είναι έγκυρο για τους σκοπούς του παρόντος Νόμου σε ότι αφορά τον εκκαθαριστή και οποιοδήποτε πιστωτή της εγγεγραμμένης εταιρείας χωρίς υποχρέωση εγγραφής του σε μητρώο δυνάμει του παρόντος Νόμου.

(3) Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου και των άρθρων 41Θ(2)(ια), 45(4), 48 (επιφύλαξη) και 49Δ(4) εφαρμόζονται και σε σχέση με εγγεγραμμένη εταιρεία που ασκεί εργασίες συνεργατικού πιστωτικού ιδρύματος περιουσιακά στοιχεία της οποίας περιλαμβάνονται σε κάλυμμα δυνάμει του εδαφίου (7) του άρθρου 18 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου

Τροποποίηση  
του άρθρου  
41Θ του  
βασικού  
νόμου

3. Το άρθρο 41Θ του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη στο εδάφιο (2) αυτού αμέσως μετά την παράγραφο (ι) της ακόλουθης νέας παραγράφου (ια):  
«(ια) οι πληροφορίες παρέχονται σύμφωνα με το άρθρο 73 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου. »

Τροποποίηση  
του άρθρου  
45 του  
βασικού  
νόμου

4. Το άρθρο 45 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη του ακόλουθου νέου εδαφίου (4) μετά το εδάφιο (3) αυτού:

«(4) Οι πιστωτές καλύμματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου, δεν δύνανται να υποβάλλουν ατομικά τις απαιτήσεις τους στον εκκαθαριστή της εγγεγραμμένης εταιρείας. Το δικαίωμα υποβολής αίτησης στον εκκαθαριστή παρέχεται μόνο στον διαχειριστή καλυμμένων αξιογράφων, όπως ορίζεται στο άρθρο 2 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου, ο οποίος υποβάλλει στον εκκαθαριστή τις απαιτήσεις των πιστωτών σε συνολική βάση.»

Τροποποίηση  
του άρθρου  
48 του  
βασικού  
νόμου

5. Το άρθρο 48 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη της ακόλουθης επιφύλαξης στο τέλος αυτού:

«Νοείται ότι εγγεγραμμένη εταιρεία που είναι ίδρυμα με υποχρεώσεις καλυμμένων αξιογράφων με βάση τον περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμο δεν διαλύεται, παρά το ότι εκκαθαρίστηκαν πλήρως οι υποθέσεις της, προτού ο Έφορος τερματίσει το διορισμό διαχειριστή εργασιών καλυμμένων αξιογράφων σύμφωνα με το άρθρο 67 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου. »

Τροποποίηση  
του άρθρου  
49Δ του  
βασικού  
νόμου

6. Το άρθρο 49Δ του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη του ακόλουθου νέου εδαφίου (4) μετά το εδάφιο (3) αυτού :

« (4) Για σκοπούς του παρόντος άρθρου στα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που μεταφέρονται από εγγεγραμμένη εταιρεία σε άλλη περιλαμβάνεται και το κάλυμμα και οι υποχρεώσεις έναντι των πιστωτών καλύμματος κατά τα οριζόμενα στον περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμο.»

ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:  
ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΤΡΑΠΕΖΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΝΟΜΟΥΣ  
ΤΟΥ 1997 ΕΩΣ 2010

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός τίτλος.  
66(I) του 1997  
74(I) του 1999  
94(I) του 2000  
119(I) του 2003  
4(I) του 2004  
151(I) του 2004  
231(I) του 2004  
235(I) του 2004  
20(I) του 2005  
80(I) του 2008  
100(I) του 2009  
123(I) του 2009  
.....

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Τραπεζικών Εργασιών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2010 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Τραπεζικών Εργασιών Νόμους του 1997 έως (Αρ. 2) του 2009 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Τραπεζικών Εργασιών Νόμοι του 1997 έως του 2010.

Τροποποίηση του άρθρου 2 του βασικού νόμου.

2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά των ακόλουθων νέων ορισμών:

«....(I) του 20... ο όρος «διαχειριστής εργασιών καλυμμένων αξιογράφων» έχει την έννοια που του αποδίδει το άρθρο 2 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου ·

ο όρος «ίδρυμα με υποχρεώσεις καλυμμένων αξιογράφων» έχει την έννοια που του αποδίδει το άρθρο 2 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου ·

ο όρος «κάλυμμα» έχει την έννοια που του αποδίδει το άρθρο 2 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου ·»

Τροποποίηση του άρθρου 29 του βασικού νόμου.

3. Το άρθρο 29 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη στο εδάφιο (2) αυτού, αμέσως μετά την παράγραφο (ζι), της ακόλουθης νέας παραγράφου (ζii):

«(ζii) οι πληροφορίες παρέχονται σύμφωνα με το άρθρο 73 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου · ή»

Τροποποίηση του άρθρου 33 του βασικού νόμου.

4. Το άρθρο 33 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη του ακόλουθου νέου εδαφίου (12):

«12. Στην περίπτωση τράπεζας που είναι ίδρυμα με υποχρεώσεις καλυμμένων αξιογράφων, οι διατάξεις του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 75 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου.»

Τροποποίηση του άρθρου 33Α του βασικού νόμου.

5. Το άρθρο 33Α του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) με την αντικατάσταση των λέξεων «33Λ και 33Ν» με τις λέξεις «33Λ, 33Ν και 33Ξ»,

(β) με την αντικατάσταση της τελείας με άνω τελεία, και

(γ) με την προσθήκη αμέσως μετά την επιφύλαξη της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται περαιτέρω ότι στην περίπτωση τράπεζας που είναι ίδρυμα με υποχρεώσεις καλυμμένων αξιογράφων -

(α) οι όροι «περιουσία της εταιρείας», «ιδιοκτησία της εταιρείας», «ενεργητικό της εταιρείας» και «επιχείρηση της εταιρείας» που απαντώνται στις διατάξεις του περί Εταιρειών Νόμου αναφορικά με την εκκαθάριση εταιρείας, διαβάζονται, σε ό,τι αφορά την εκκαθάριση τέτοιου ιδρύματος, ως να μην περιέχουν τα στοιχεία ενεργητικού και τις συμβάσεις που περιλαμβάνονται σε κάλυμμα ·

(β) το άρθρο 216 του περί Εταιρειών Νόμου δεν επιφέρει ακυρότητα της

εισαγωγής στοιχείων ενεργητικού και συμβάσεων σε κάλυμμα, εφόσον η εισαγωγή αυτή διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου .

(γ) οι διατάξεις του εδαφίου (3) του άρθρου 40 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου εφαρμόζονται χωρίς να επηρεάζονται από τις διατάξεις του άρθρου 300 του περί Εταιρειών Νόμου.»

Τροποποίηση του άρθρου 33Κ του βασικού νόμου.

6. Το άρθρο 33Κ του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση της φράσης «Τηρουμένων των διατάξεων του περί Εταιρειών Νόμου και του εδαφίου (7) του άρθρου 33 και της παραγράφου (ιβ) του άρθρου 33Α» με τη φράση «Τηρουμένων των διατάξεων του περί Εταιρειών Νόμου, των διατάξεων του εδαφίου (7) του άρθρου 33 και της παραγράφου (ιβ) του άρθρου 33Α του παρόντος νόμου και, όταν τράπεζα είναι ίδρυμα με υποχρεώσεις καλυμμένων αξιογράφων, των διατάξεων του εδαφίου (4) του άρθρου 40 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη του νέου άρθρου 33Ξ.

7. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη του ακόλουθου νέου άρθρου 33Ξ:

«Διάλυση 33Ξ. Για σκοπούς των διατάξεων του περί Εταιρειών Νόμου τράπεζας που προβλέπουν τη διάλυση εταιρείας μετά την πλήρη είναι ίδρυμα με εκκαθάρισή των υποθέσεών της, τράπεζα που είναι ίδρυμα υποχρεώσεις με υποχρεώσεις καλυμμένων αξιογράφων δεν διαλύεται, καλυμμένων παρά το ότι εκκαθαρίστηκαν πλήρως οι υποθέσεις της, αξιογράφων. προτού η Κεντρική Τράπεζα τερματίσει το διορισμό διαχειριστή εργασιών καλυμμένων αξιογράφων σύμφωνα με το άρθρο 67 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου.»

Έναρξη ισχύος του παρόντος Νόμου.

8. Ο παρών Νόμος τίθεται σε ισχύ κατά την ημέρα δημοσίευσής του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

## ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός του προτεινόμενου νομοσχεδίου είναι η τροποποίηση των περί Τραπεζικών Εργασιών Νόμων του 1997 έως (Αρ.2) του 2009 προκειμένου να διασφαλιστεί η αποτελεσματική εφαρμογή διατάξεων που περιέχονται στο νομοσχέδιο με τίτλο «Νόμος που προνοεί για την Έκδοση Καλυμμένων Αξιογράφων από Εγκεκριμένα Ιδρύματα και τη Διεξαγωγή Εργασιών Καλυμμένων Αξιογράφων από Ιδρύματα με Υποχρεώσεις Καλυμμένων Αξιογράφων», όταν θα ψηφιστεί σε Νόμο και να διευκρινιστεί, χωρίς την ανάγκη καταφυγής σε ερμηνευτικούς κανόνες, η διάδραση αυτών των διατάξεων με υφιστάμενες διατάξεις του κυπριακού δικαίου.

Συγκεκριμένα, τροποποιούνται τα άρθρα των περί Τραπεζικών Εργασιών Νόμων του 1997 έως (Αρ.2) του 2009 που αφορούν το τραπεζικό απόρρητο, τα μέτρα εξυγίανσης που εφαρμόζονται σε τράπεζα, καθώς επίσης την εκκαθάριση και τη διάλυση τράπεζας.

Πέτρος Κληρίδης  
Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας

26 Νοεμβρίου 2010.



ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΤΙΤΛΟ  
ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΤΡΑΠΕΖΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ  
ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1997 ΚΑΙ 2007

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός τίτλος.

64(Ι) του 1997  
38(Ι) του 2007

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί της Μεταβίβασης Τραπεζικών Εργασιών και Εξασφαλίσεων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2010 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί της Μεταβίβασης Τραπεζικών Εργασιών και Εξασφαλίσεων Νόμους του 1997 και 2007 (που στο εξής θα αναφέρονται ως ο «βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί της Μεταβίβασης Τραπεζικών Εργασιών και Εξασφαλίσεων (Τροποποιητικός) Νόμοι του 1997 έως 2010.

Τροποποίηση  
του άρθρου 2  
του βασικού  
νόμου .

2. Το άρθρο 2 τροποποιείται με την αντικατάσταση του όρου «μεταβιβαζόμενες εργασίες και επιχείρηση της εξαγορασθείσας Τράπεζας» ως ακολούθως:

«μεταβιβαζόμενες εργασίες και επιχείρηση της εξαγορασθείσας τράπεζας» σημαίνει:

- (i) τις εργασίες, τις εξασφαλίσεις, όλα τα στοιχεία ενεργητικού ή περιουσιακά στοιχεία που ήταν εγγεγραμμένα στο όνομα ή ανήκαν ή κρατούνταν από την εξαγορασθείσα Τράπεζα αμέσως πριν από το χρόνο μεταβίβασης και όλα τα στοιχεία παθητικού της εξαγορασθείσας Τράπεζας αμέσως πριν από το χρόνο μεταβίβασης, όπως καθορίζονται στη σχετική συμφωνία μεταξύ εξαγορασθείσας Τράπεζας και αποκτώσας Τράπεζας ή
- (ii) το κάλυμμα και τις υποχρεώσεις έναντι των πιστωτών καλύμματος κατά τα οριζόμενα στον περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμο του 2010».

Τροποποίηση  
του άρθρου 5  
του βασικού  
νόμου.

Το άρθρο 5 τροποποιείται με την προσθήκη αμέσως μετά την παράγραφο (β)  
της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται ότι όταν η εξασφάλιση συνίσταται από μετρητά που έχουν δεσμευτεί  
σε λογαριασμό της εξαγορασθείσας Τράπεζας, ο κάτοχος του λογαριασμού  
διατηρεί το δικαίωμα να απαιτήσει τη παραμονή των δεσμευμένων μετρητών  
του λογαριασμού αυτού στην εξαγορασθείσα Τράπεζα, νοουμένου ότι αυτή  
συνεχίσει τις τραπεζικές της εργασίες, εφόσον ο κάτοχος παράσχει ισόποση  
εξασφάλιση στην αποκτώσα Τράπεζα.».

ΛΗΜ/13-03-016-sim-I  
13.29.018.sim.i

## ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός του παρόντος νομοσχεδίου είναι η τροποποίηση δύο άρθρων με στόχο να καταστεί δυνατή εκεί που απαιτείται, η μεταβίβαση εργασιών από εξαγορασθείσα τράπεζα που έχει εκδώσει καλυμμένα αξιόγραφα ως εγκεκριμένο πιστωτικό ίδρυμα, σε αποκτώσα τράπεζα.

Ειδικότερα, το παρόν νομοσχέδιο (α) συμπεριλαμβάνει στον ορισμό «μεταβιβαζόμενες εργασίες και επιχείρηση της εξαγορασθείσας τράπεζας» και το κάλυμμα και (β) παρέχει την ευχέρεια στον κάτοχο μετρητών που χρησιμοποιούνται ως εξασφάλιση, να διατηρήσει το δεσμευμένο λογαριασμό του στην εξαγορασθείσα τράπεζα, νοουμένου ότι αυτή θα συνεχίσει τις εργασίες της και νοουμένου ότι θα παρέχει ισόποση εξασφάλιση στην αποκτώσα τράπεζα.

Πέτρος Κληρίδης  
Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας

**ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΤΙΤΛΟ**  
**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΚΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑΤΟΣ (ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ) ΝΟΜΟ**

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός τίτλος. Κεφ. 219 10 του 1965 81 του 1970 61 του 1973 31 του 1976 66 του 1979 15 του 1980 28 του 1982 34 του 1987 193 του 1991 82(I) του 1982 10(I) του 1993 84(I) του 1995 32(I) του 1998 25(I) του 1999 132(I) του 1999 236(I) του 2002 26(I) του 2004 58(1) του 2006 39(I) του 2007 84(I) του 2009 144(I) του 2009

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2010 και θα διαβάζεται και θα διαβάζεται μαζί με τον περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) Νόμο.

Προσθήκη νέου άρθρου 7Γ ξστο βασικό νόμο.

2. Ο βασικός Νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, μετά το άρθρο 7B αυτού, του ακόλουθου νέου άρθρου 7Γ:

N..../2010

«7Γ. Κανένα τέλος δεν επιβάλλεται ή εισπράττεται δυνάμει της παραγράφου (ε) του Κεφαλαίου 4 του Πίνακα, για τη μεταβίβαση καλυπτικών περιουσιακών στοιχείων, όπως ορίζονται στον περί καλυμμένων Αξιογράφων Νόμο, τα οποία εξασφαλίζονται επί ακίνητης περιουσίας, από διαχειριστή εργασιών καλυμμένων αξιογράφων,

σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου (β) του εδαφίου (1) του άρθρου 62 του περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμου, στην περίπτωση έναρξης διαδικασίας διάλυσης η ύπαρξη της οποίας βεβαιώνεται από την Αρμόδια Αρχή, όπως αυτή ορίζεται στον περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμο.»

ΛΗΜ/13-03-016-περί κτηματολογικού και χωρομετρικού

## **ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Το υπό αναφορά νομοσχέδιο έχει ως σκοπό την ατελή μεταβίβαση καλυπτικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία εξασφαλίζονται επί ακίνητης περιουσίας και που περιλαμβάνονται στο κάλυμμα όπως ορίζονται στον περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμο του 2010, από ένα πιστωτικό ίδρυμα σε άλλο, νοουμένου ότι έχει αρχίσει η διαδικασία διάλυσης του πιστωτικού ιδρύματος.

**ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΤΙΤΛΟ**  
**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ**  
**ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1965 ΕΩΣ 2010**

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός  
τίτλος.

9 του 1965  
51 του 1970  
81 του 1970  
6 του 1981  
181(Ι) του 2002  
59(Ι) του 2008  
26(Ι) του 2010

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2010 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμους του 1965 ως 2010 (που στη συνέχεια θα αναφέρεται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί του Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου του 1965 ως (Αρ. 2) του 2010.

Τροποποίηση  
του Άρθρου 2  
του βασικού  
νόμου.

2. Το άρθρο 2 του βασικού Νόμου τροποποιείται με προσθήκη νέου όρου στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά ως ακολούθως:

«διαχειριστής εργασιών καλυμμένων αξιογράφων» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο «διαχειριστής εργασιών καλυμμένων αξιογράφων» όπως ορίζεται στον περί Καλυμμένων Αξιογράφων Νόμο του 2010».